

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Mandant: Obec Tovarné
Zastúpená: PaedDr. Kvetoslava Mižáková, starostka obce
sídlo: Tovarné 4, 09401 Tovarné
IČO: 00332887
DIČ: 2020630535
IBAN: SK65 5600 0000 0088 1632 3001
E-mail: starosta@tovarne.sk
Kontakt : +421 917 817 823
(ďalej len „mandant“)

Mandatár: Ing. Rastislav Tapšák
adresa: Sibírska 2, 080 01 Prešov
Zastúpený: [REDACTED] konateľ
IČO: 45 674 191
DIČ: 1080084951
Tel.: 0911 976 973
(ďalej len „mandatár“)

Čl. II

Predmet zmluvy

- 2.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta na jeho účet zariadi za odplatu realizáciu procesu verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 343/2015 Z.z.“) na predmet zákazky „**Bytový dom - 15 b. j.**“.
- 2.2 V zmysle bodu 2.1 sa mandatár zaväzuje pre mandanta zabezpečiť výber zhotoviteľa stavebných prác - postupom zadávania podlimitnej zákazky podľa § 112 zákona č. 343/2015 Z.z. tak, že je potrebné v prvej fáze dodať dokumentáciu pre stavebné povolenie (DSP) s právoplatným stavebným povolením v lehote do 20.5.2024 a v prípade schválenia zdrojov ŠFRB v druhej fáze zhotoviteľ zhotoví na základe odsúhlasenej PD dielo.
- 2.3 Súčasťou činností uvedených v bode 2.1 tohto článku nie je kontrola podkladov vyhotovených projektantom.
- 2.4 Mandatár nie je zodpovedný za vyhodnotenie požiadaviek na predmet zákazky. V tejto súvislosti je nutné zo strany mandanta zabezpečiť zodpovednú osobu alebo vymenovať odbornú komisiu na vyhodnotenie ponúk, ktorá bude schopná kvalifikovane posúdiť odborné otázky vo väzbe na predmet zákazky. V zmysle poskytovaných služieb však mandatár poskytne mandantovi odborné poradenstvo na existujúcu rozhodovaciu prax Úradu pre verejné obstarávanie so sídlom v Bratislave (ďalej len „úrad“) a upozorní na zjavné nedostatky v prípadných návrhoch projektanta.
- 2.5 Mandatár nie je zodpovedný za posúdenie prípadného konfliktu záujmov medzi osobami na strane verejného obstarávateľa a osôb vystupujúcich na strane záujemcov/uchádzačov. V zmysle poskytovaných služieb mandatár poskytne mandantovi kvalifikované poradenstvo a upozorní na problematiku konfliktu záujmov, avšak s vylúčením zodpovednosti mandatára za prešetrovanie prípadného konfliktu záujmov.

- 2.6 V prípade uplatnenia revízných postupov mandatár vypracuje príslušné podania pre mandanta, avšak nebude zodpovedať za riešenie odborných otázok, ktoré súvisia s projektom alebo s technickými aspektmi predmetu plnenia, resp. technickými aspektmi príp. podmienok účasti.

Čl. III

Plnomocenstvo

- 3.1 Mandant svojím podpisom na tejto zmluve splnomocňuje mandatára ku všetkým právnym úkonom v súlade s článkom II. tejto zmluvy v jeho mene, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, hlavne k spracovaniu, vyhotoveniu, podpísaniu všetkých podkladov a dokumentov potrebných k realizácii komplexného verejného obstarávania. Otváranie a vyhodnotenie ponúk v prípade, ak bola mandantom zriadená komisia, bude vykonané za účasti mandantom poverených osôb, pokiaľ to vyžaduje zákon, resp. mandant.
- 3.2 Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca mandanta, v ktorého mene a na účet bude konať. Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia tejto zmluvy – ukončením procesu verejného obstarávania.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Mandant je povinný poskytnúť mandatárovi, pri vybavovaní konkrétnej veci potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytnúť všetky dostupné informácie a písomné podklady.
- 4.2 Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých záležitostiach mandanta, o ktorých sa pri realizácii služieb pre mandanta dozvie.
- 4.3 Mandatár je povinný skontrolovať úplnosť predložených podkladov a upozorniť mandanta na zistené nedostatky týchto podkladov alebo ich nekompletnosť. Mandant zodpovedá za úplnosť a pravdivosť odovzdaných podkladov, ako aj za to, že skutočnosti v nich uvedené zodpovedajú realite a sú bez právnych chýb.
- 4.4 Činnosť, na ktorú sa mandatár zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
- 4.5 Od pokynov mandanta sa môže mandatár odchyliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však mandatár nesmie od pokynov odchyliť, ak to zakazuje zmluva alebo mandant.
- 4.6 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať ustanovenia zákona č. 343/2015 Z.z.
- 4.7 Ak po uzavretí zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania vznikne mandantovi škoda alebo mu bude uložená pokuta, ktorá je v priamej súvislosti s procesnými úkonmi vykonanými mandatárom v tomto verejnom obstarávaní a vznikla v dôsledku nezákonného postupu v zmysle zákona o verejnom obstarávaní alebo ak mandatár nepostupoval pri poskytovaní služby s odbornou starostlivosťou, mandatár zodpovedá za škodu v maximálnej výške 5000,00 €.
- 4.8 Mandant sa zaväzuje v zmysle § 12 ods. 3 zák. č. 343/2015 Z.z. (vyhotovenie referencie a následne jej zverejnenie v elektronickom úložisku Úradu pre verejné obstarávanie), poskytnúť takúto službu bezodplatne v zákonnej lehote. Na mandatára sa vzťahujú aj povinnosti podľa §64 ods. 1 písm. b-e) zákona uverejniť informácie a dokumenty v profile verejného obstarávateľa v zákonnej lehote.
- 4.9 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol v dohodnutom rozsahu činnosti podľa čl. II tejto zmluvy riadne a včas plniť a za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške. Náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku sú zahrnuté v odplate.

Čl. V
Odplata mandatára

- 5.1. Odplata je dohodnutá v súlade s ustanoveniami § 2 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášok, ktorými sa vykonáva zákon o cenách.
- 5.2. Odplata na základe cenovej ponuky, predloženej mandatárom je

2450,00 €

(mandatár nie je platca DPH)

Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti uvedené v čl. 2.2 tejto zmluvy po odoslaní oznámenia o vyhodnotení ponúk a zároveň po doručení kompletnej dokumentácie z jednotlivých procesov nasledovne:

- a) výber zhotoviteľa stavebných prác - postupom zadávania podlimitnej zákazky podľa §112 zákona 2450,00 Eur
- 5.3 Mandatár môže vystaviť faktúru len za služby, ktoré boli už mandatárovi poskytnuté.

Čl. VI
Spolupôsobenie a podklady mandanta

- 6.1 V priebehu plnenia tejto zmluvy sa bude mandant zúčastňovať konzultácii s mandatárom podľa vlastného uváženia a požiadavky, príp. na základe výzvy mandatára.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť navzájom potrebné spolupôsobenie.

Čl. VII
Zodpovednosť za vady

- 7.1 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil mandanta a ten na ich použitie trval.
- 7.2 V prípade, ak orgány dohľadu konštatujú nezákonný postup v prípade procesu verejného obstarávania, ktorý mal zaviniť mandatár, mandatár má právo v prípadných konaniach preukázať, že konal s odbornou starostlivosťou a vypracovať odôvodnenie ním realizovaného postupu. V prípade preukázania nezákonného postupu bezodplatne zopakovať úkony súvisiace s opakovane realizovaným procesom verejného obstarávania.
- 7.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme na adresu mandatára uvedenú v Čl. I tejto zmluvy. Mandatár sa zaväzuje po uplatnení reklamácie mandanta reklamovanú vadu bezodkladne odstrániť.

Čl. VIII
Ostatné ustanovenia

- 8.1. Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. II. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 8.2. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 8.3. Mandatár vyhlasuje, že je spôsobilý vykonávať činnosť v rozsahu tejto zmluvy.

- 8.4. Mandant poskytne mandatárovi pre potrebu spracovania súťažných podkladov relevantné podklady (napr.: žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, opis projektu, atď.).
- 8.5. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných vzájomne odsúhlasených dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.6. V prípade výpovede tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje okrem činností, ktorých priebeh nemôže ovplyvniť. Mandatár je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením alebo porušením činnosti súvisiacej so zariadením záležitostí.
- 8.7. Za činnosť riadne uskutočnenú v súlade so zák. č. 343/2015 Z.z. do účinnosti výpovede má mandatár nárok na primeranú časť odplaty za vykonanú prácu. Pre tento prípad sa určuje splatnosť odo dňa predloženia faktúry mandantovi na 14 dní.
- 8.8. Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti tejto zmluvy, aj po jej skončení, ako aj počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, aj po jej skončení a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 8.9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že z akýchkoľvek dôvodov jedna zo zmluvných strán nedoručí zásielku druhej zmluvnej strany (zásielka bude druhou zmluvnou stranou neprevzatá v odbernej lehote, adresát bude neznámy, či odmietne prevzatie zásielky a iné dôvody), považuje sa zásielka za riadne doručенú dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi a to aj vtedy, ak sa adresát o zásielke nedozvie.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v CRZ a je uzavretá na dobu určitú, počnúc dňom účinnosti zmluvy a to do ukončenia verejného obstarávania.
- 9.2. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých mandant po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia a mandatár jedno vyhotovenie zmluvy.
- 9.3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Mandant:

Tovarné, 21. 11. 2023



PaedDr. Kvetoslava Mižáková
starostka obce

Mandatár:

Prešov, 24. 11. 2023

Ing. Rastislav Tapšák
Sibírska 2, 080 01 Prešov
IČO: 45674191, DIČ: 1080024951

Ing. Rastislav Tapšák