

**Dodatok č. 8 k nájomnej zmluve zo dňa 01.02.2005 a následne dodatku
č. 7**

uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Obec Tovarné

IČO: 00332887

Sídlo: Tovarné 4, 094 01 Tovarné

DIČ: 2020630535

Číslo účtu: SK21 0200 0000 0011 6744 0256

Za ktorú koná: PaedDr. Kvetoslava Mižáková, starostka obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: ORYX B s.r.o.

IČO: 35912456

Sídlo: Tovarné 171, 094 01 Tovarné

DIČ: 2021931593

Číslo účtu: SK40 1100 0000 0026 2106 6466

Zapísaná v:

Za ktorú koná: MUDr. Mikuláš Boda

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej „prenajímateľ“ a „nájomca“ spolu ako „zmluvné strany“)

Obchodný register
Tovarné, IČO: 00332887
DIČ: 2020630535

I. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 01.02.2005 prenajímateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe č. 171 za účelom výkonu podnikateľskej činnosti v súlade s predmetom činnosti vymedzenom dokladom o oprávnení podnikateľ, resp. iným dokladom svedčiacim o právnej subjektivite (zriaďovacia listina) nájomcu platnom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy.

II. Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom nahrádzajú ustanovenia článku 8 a to nasledovne: Prenajímateľ zabezpečí prostredníctvom subdodávateľov nasledovné služby: elektrická energia, vodné a stočné a dodávku tepla. **Za uvedené náklady sa od 01.03.2023 nájomca zaväzuje platiť mesačné zálohy a to vo výške:**

- Elektrická energia: 31,25 € (slovom: tridsaťjeden eur dvadsaťpäť centov)
- Vodné a stočné: 7,49 € (slovom: sedem eur štyridsaťdeväť centov)
- Dodávka tepla: 97,07 € (slovom: deväťdesiatšesť eur sedem centov)
- Upratovanie: 48,90 € (slovom: štyridsaťosem eur deväťdesiat centov)

III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok vstupuje do platnosti dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a do účinnosti nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Tovarnom, dňa 23.02.2023

V Tovarnom, dňa 28.02.2023



.....
Prenajímateľ

.....
ORYX B spol. s r.o.
Tovarná 171, 094 01
ICO: 35 912 456
DIČ: 2021931593