

**Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve zo dňa 11.12.2008 a následne dodatku
č. 3**

uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Obec Tovarné

IČO: 00332887

Sídlo: Tovarné 4, 094 01 Tovarné

DIČ: 2020630535

Číslo účtu: SK21 0200 0000 0011 6744 0256

Za ktorú koná: PaedDr. Kvetoslava Mižáková, starostka obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: Ing. Mgr. Mária Helmeczyová

IČO: 41803469

Sídlo: Sídlisko Lúčna 819/11, 093 01 Vranov nad Topľou

DIČ: 1047769404

Číslo účtu: SK02 1100 0000 0026 2901 8725

Zapísaná v: Živnostenský register 790-9070

Za ktorú koná: Ing. Mgr. Mária Helmeczyová

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej „prenajímateľ“ a „nájomca“ spolu ako „zmluvné strany“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 11.12.2008 prenajímateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe č. 4 za účelom výkonu podnikateľskej činnosti v súlade s predmetom činnosti vymedzenom dokladom o oprávnení podnikateľ, resp. iným dokladom svedčiacim o právnej subjektivite (zriaďovacia listina) nájomcu platnom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy.

II. Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom nahrádzajú ustanovenia článku 8 a to nasledovne: Prenajímateľ zabezpečí prostredníctvom subdodávateľov nasledovné služby: elektrická energia, vodné a stočné a dodávku tepla. **Za uvedené náklady sa od 01.03.2023 nájomca zaväzuje platiť mesačné zálohy a to vo výške:**

- Elektrická energia: 42,59 € (slovom: štyridsaťdva eur päťdesiatdeväť centov)
- Vodné a stočné: 5,97 € (slovom: päť eur deväťdesiatšesť centov)
- Dodávka tepla: 21,39 € (slovom: dvadsaťjeden eur tridsaťdeväť centov)

III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok vstupuje do platnosti dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a do účinnosti nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Tovarnom, dňa 23. 02. 2023

V Tovarnom, dňa 28. 02. 2023



.....
[Handwritten signature]

Prenajímateľ

.....
[Handwritten signature]

Nájomca