

Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č. 01/2015/T-4

uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:

Obchodné meno: Obec Tovarné

IČO: 00332887

Sídlo: Tovarné 14, 094 01 Tovarné

DIČ: 2020630535

Číslo účtu: SK21 0200 0000 0011 6744 0256

Za ktorú koná: PaedDr. Kvetoslava Mižáková, starostka obce

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: Anna Šintajová

IČO: 48336297

Sídlo: Tovarné 54, 094 01 Tovarné

DIČ: 1049345517

Číslo účtu: SK33 0900 0000 0051 5345 6634

Zapísaná v: Živnostenský register 790-15737

Za ktorú koná: Anna Šintajová

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej „prenajíateľ“ a „nájomca“ spolu ako „zmluvné strany“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 29.09.2015 prenajíateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe č. 4 za účelom výkonu podnikateľskej činnosti – výroba domácich výrobkov (pirohy, lokše a cestoviny) v súlade s predmetom činnosti vymedzenom dokladom o oprávnení podnikateľ, resp. iným dokladom svedčiacim o právnej subjektivite (zriaďovacia listina) nájomcu platnom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy.

II. Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom nahrádzajú ustanovenia článku III. ods. 3./, a to nasledovne: Prenajímateľ zabezpečí prostredníctvom subdodávateľov nasledovné služby: elektrická energia, vodné a stočné a dodávku tepla. **Za uvedené náklady sa od 01.03.2023 nájomca zaväzuje platiť mesačné zálohy a to vo výške:**

- Elektrická energia: 25,56 € (slovom: dvadsaťpäť eur päťdesiatšesť centov)
- Vodné a stočné: 10,13 € (slovom: desať eur trinásť centov)
- Dodávka tepla: 26,90 € (slovom: dvadsaťšesť eur deväťdesiat centov)

Zálohy podliehajú vyúčtovaniu skutočnej spotreby.

III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok vstupuje do platnosti dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a do účinnosti nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Tovarnom, dňa 23.12.2023

V Tovarnom, dňa 26.3.2023

.....

Prenajímateľ

.....

Nájomca



Anna Šintajová
094 01 Tovarné 54
IČO: 48 336 297 DIČ: 1049345517