

ZÁMER
OBCE Tovarné
prenajať pozemok vo vlastníctve obce

Obec Tovarné v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Tovarné č. 136/13/2024 zo dňa 18.04.2024 z v e r e j ň u j e

Zámer
Obce Tovarné
prenajať nehnuteľný majetok obce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

• **nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to nájom pozemkov zapísaných na LV č. 399, kat. územie: Tovarné:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 268/1, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 20 468 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 269/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 628 m²,

• **v prospech žiadateľa (nájomcu):** ČECH, s.r.o., K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 36 488 712,

• **na dobu: určitú,** odo dňa účinnosti zmluvy o nájme pozemkov do doby nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia Okresného úradu Vranov nad Topľou, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k Nájomnému bytovému domu – 15 b.j. v obci Tovarné v prospech obce Tovarné,

• **hodný osobitný zreteľ:** nájom nehnuteľností podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel - § 28 Zásad hospodárenia s majetkom obce Tovarné – na prenajatých pozemkoch bude nájomca realizovať výstavbu Nájomného bytového domu – 15 b.j. s príslušenstvom,

• **za nájomné: 1,00 EUR** – zníženie nájomného z dôvodu, že výstavba nájomného bytového domu je v záujme obyvateľov obce – rozšírenie bytového fondu obce a tým zlepšenie úrovne bývania - § 28 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Tovarné.



PaedDr. Kvetoslava Mižáková
starostka obce

Vyvesené na úradnej tabuli: 19.04.2024
Zvesené z úradnej tabule: