

Pridelenie/zrušenie súpisného čísla

Dňa 1.7.2015 nadobudol účinnosť zákon č. 125/2015 Z.z. o registri adries a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláška MV SR č. 142/2015 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 125/2015 o registri adries a vyhláška MV SR č. 141/2015 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č. 31/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb.

Stavebníci, ktorí **po 1.7.2015** požiadajú o vydanie súpisného čísla k stavbe, sú povinní k žiadosti pripojiť novú prílohu a to **zameranie adresného bodu v listinnej podobe** pre potreby informačného systému verejnej správy registra adries, ktorého správcom je MV SR.

Adresným bodom je priestorový údaj, ktorý označuje polohu:

- a) každého vstupu do budovy, ktorej je určené orientačné číslo,
- b) hlavného vstupu do budovy, ak budova nemá určené orientačné číslo a má určené súpisné číslo.

Na čo slúži adresný bod?

Umožňuje jednoznačnú identifikáciu stavebných objektov v teréne pomocou priestorových súradníc (GPS) – ETRS89. Slúži najmä pre potreby verejnej správy, záchranným a bezpečnostným zložkám (Integrovaný záchranný systém, polícia, hasiči) poštám, podnikateľom a občanom pre evidenciu lokalizácie adries.

Vyhotovenie zamerania adresného bodu zabezpečí stavebník pred podaním žiadosti o určenie súpisného čísla. **Adresný bod vyhotovujú geodeti, ktorých musíte o to požiadať.** Podkladom na zameranie adresného bodu je geometrický plán, ktorým bola na účely vydania kolaudačného rozhodnutia zameraná budova, ku ktorej sa adresný bod zameriava.

Po predložení právoplatného kolaudačného rozhodnutia, geometrického plánu, dokladu o vlastníctve pozemku (LV), zameranom adresnom bode v listinnej podobe a žiadosti o určenie súpisného čísla na stavbu, obec určí súpisné číslo. Po zápise do registra adries vydá žiadateľovi oznámenie o určení (zmene alebo zrušení) súpisného čísla. Toto oznámenie slúži ako doklad k návrhu na vklad budovy do katastra nehnuteľností.

Vystavenie potvrdenia z evidencie súpisných čísel

Potvrdenie o súpisnom čísle sa vystaví na žiadosť oprávnenej osoby.

Potrebné doklady

- Žiadosť o vydanie potvrdenia o pridelenom súpisnom čísle
- Kolaudačné rozhodnutie s vyznačenou právoplatnosťou, alebo užívacie povolenie
- Doklad preukazujúci vlastníctvo k pozemku (aktuálny list vlastníctva nie starší ako 6 mesiacov)
- Geometrický plán, prípadne snímok z katastrálnej mapy

Ak žiadateľ nemá kolaudačné rozhodnutie (užívacie povolenie, kúpnu alebo darovaciu zmluvu ani iné doklady týkajúce sa stavby – ide len o staršie stavby, na ktoré nebol založený list vlastníctva) predloží čestné vyhlásenie o tom, že je vlastníkom, alebo stavebníkom budovy s úradne osvedčeným podpisom. Čestné vyhlásenie nenahrádza ďalšie, vyššie uvedené doklady.

K stavbám, ktorým sa neprideliť súpisné číslo, je treba priložiť namiesto rozhodnutia o pridelení súpisného čísla kolaudačné rozhodnutie.